

QUYẾT ĐỊNH

Về việc bán đấu giá tài sản bảo đảm

CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ

NGÂN HÀNG THƯƠNG MẠI CỔ PHẦN ĐẠI CHỨNG VIỆT NAM

- Căn cứ Bộ luật Dân sự của Nước Cộng hòa xã hội chủ nghĩa Việt Nam;
- Căn cứ Giấy Ủy quyền số 10773/UQ-PVB ngày 10/06/2020 của Chủ tịch Hội đồng quản trị cho Giám đốc Quản lý khách hàng khu vực Miền Trung;
- Căn cứ phê duyệt của Giám đốc Khối QL&TCTTS tại Tờ trình số 400/TTr-QL&TCTTS.MTR ngày 01/12/2021 về phương án xử lý TSBĐ sau thu giữ của khách hàng Nguyễn Kim Thái;
- Căn cứ tình hình xử lý khoản nợ của ông Nguyễn Kim Thái – bà Văn Thị Hồng Nhung tại PVcomBank.

QUYẾT ĐỊNH

Điều 1. Bán đấu giá tài sản bảo đảm nhằm mục đích xử lý khoản vay của ông Nguyễn Kim Thái – bà Văn Thị Hồng Nhung tại Ngân hàng Thương mại cổ phần Đại Chứng Việt Nam, cụ thể:

Tài sản bán đấu giá là: Bất động sản tại Thửa đất số: 02, tờ bản đồ số: 33, địa chỉ: Thôn Thanh Huy 2, xã Phước An, huyện Tuy Phước, tỉnh Bình Định theo Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BK 295774, số vào sổ cấp GCN CH17140 do UBND huyện Tuy Phước, tỉnh Bình Định cấp ngày 29/03/2012, cập nhật thay đổi chủ sở hữu ngày 23/03/2016 cho ông Nguyễn Kim Thái.

(Chi tiết theo hồ sơ tài sản đính kèm: Hợp đồng thế chấp Quyền sử dụng đất số 1503/2020/HĐBĐ/PVB-DT ngày 20/03/2020).

Điều 2. Giao Phòng Quản lý Khách hàng Miền Trung - Khối Quản lý & Tái cấu trúc tài sản và các đơn vị có liên quan tổ chức thực hiện việc bán đấu giá tài sản; thu nợ theo quy định của PVcomBank và quy định của pháp luật.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực từ ngày ký. Phòng Quản lý Khách hàng Miền Trung - Khối Quản lý & Tái cấu trúc Tài sản và các cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. *al*

Nơi nhận:

- CT.HĐQT, TGD, GDK (để b/c);
- Lưu: VT, QLKH.MTR.

**TU. CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
GIÁM ĐỐC QLKH KV MIỀN TRUNG**



Nguyễn Thị Kim Xuân
Nguyễn Thị Kim Xuân

THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

- Căn cứ Điều 56 Luật đấu giá tài sản ngày 17/11/2016;
- Căn cứ các quy định của Ngân hàng Thương mại cổ phần Đại chúng Việt Nam về việc đưa tài sản ra bán đấu giá.

Ngân hàng Thương mại Cổ phần Đại Chúng Việt Nam (PVcomBank), địa chỉ: 22 Ngô Quyền, Hoàn Kiếm, Hà Nội thông báo về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản như sau:

I. Thông tin tài sản

- Tên tài sản: Bất động sản tại Thửa đất số 02, tờ bản đồ số 33, địa chỉ: Thôn Thanh Huy 2, xã Phước An, huyện Tuy Phước, tỉnh Bình Định.
- Pháp lý tài sản: Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BK 295774, số vào sổ cấp GCN CH17140 do UBND huyện Tuy Phước, tỉnh Bình Định cấp ngày 29/03/2012, cập nhật thay đổi chủ sở hữu ngày 23/03/2016 cho ông Nguyễn Kim Thái.
- Tài sản được PVcomBank thu giữ theo đúng quy định Pháp luật và được toàn quyền xử lý để thu hồi nghĩa vụ nợ của ông Nguyễn Kim Thái – bà Văn Thị Hồng Nhung tại PVcomBank.

II. Tiêu chí lựa chọn đơn vị tổ chức bán đấu giá:

- Có cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá tài sản;
- Có phương án đấu giá;
- Có năng lực, kinh nghiệm và uy tín khi tổ chức đấu giá tài sản bảo đảm;
- Có thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;
- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố.

III. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá

- Địa điểm nộp hồ sơ: Phòng QLKH Miền Trung – Khối QL&TCTTS - Ngân hàng TMCP Đại chúng Việt Nam – CN Đà Nẵng.
- Địa chỉ: Số 02 đường 30 tháng 4, phường Hòa Cường Bắc, quận Hải Châu, thành phố Đà Nẵng.

- Thời gian: Thời gian nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá trong thời hạn 03 ngày kể từ ngày thông báo.
- Người đến nộp hồ sơ: mang theo giấy giới thiệu và chứng minh thư.

(Lưu ý: Không hoàn trả hồ sơ đối với các hồ sơ không được PVcomBank lựa chọn)

Mọi chi tiết xin liên hệ:

- Nguyễn Hoàng Giang - Chuyên viên - Khối QL&TCTTS - SĐT: 0934.823.508
- Địa chỉ: Phòng QLKH Miền Trung - Tầng 1, Tòa nhà PVcomBank, Số 02 đường 30 tháng 4, P. Hòa Cường Bắc, Q. Hải Châu, TP Đà Nẵng.

Ngân hàng TMCP Đại chúng Việt Nam mong nhận được sự hợp tác của các Tổ chức đấu giá.

Trân trọng! 

Nơi nhận:

- Ban Biên tập PVcomBank;
- CT.HĐQT, TGD, GDK (để b/c);
- Lưu: VT, QLKH.MTR

**TUQ. CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
GIÁM ĐỐC QLKH KV MIỀN TRUNG**



Nguyễn Thị Kim Xuân